

برنامج الإستثمار البلدي التشاركي الملك البلدي بتستور

I. الملك العمومي البلدي :

36 كم من الطرقات و الشوارع و الساحات و الحدائق العمومية

II. الملك البلدي الخاص :

1. الأملاك المخصصة لمرفق عمومي

- ✓ مقر قصر البلدية
- ✓ المستودع البلدي
- ✓ الملعب البلدي
- ✓ المسلخ البلدي
- ✓ المسرح البلدي
- ✓ سوق الجملة
- ✓ سوق الدواب
- ✓ مصب الفضلات (الرسم العقاري 2998 باجة و23 جزء مشاع من الرسم العقاري 3920 باجة)
- ✓ فضاء مقهى الأندلس شارع الحبيب بورقيبة(على ذمة وكالة إحياء التراث و التنمية الثقافية لإستغلاله مركز إستقبال و توجيه سياحي)
- ✓ المقبرة الإسلامية
- ✓ مقر جمعية مهرجان المألوف بطريق الكاف
- ✓ مقر جمعية القاصرين عن الحركة العضوية بنهج غرة جوان
- ✓ مقر مكاتب العمد بسيدي ابراهيم الرعاش
- ✓ مقر جمعية الكشافة بنهج الطيب المهيري
- ✓ علو بنهج ابن الخطيب
- ✓ مقر إيكو لف بنهج ابن خلدون حي 26 فيفري
- ✓ مسكن وظيفي بحي ابن زيدون

2. الأملاك ذات مداخيل :

- ✓ 11 مسكن بحي ابن زيدون
- ✓ روضة أطفال
- ✓ مقر البلدية القديم
- ✓ مركب تجاري (6 محلات)
- ✓ السوق البلدي (17 محل تجاري)
- ✓ 02 محلات تجارية بشارع الحبيب بورقيبة
- ✓ 02 محلات تجارية بطريق الكاف
- ✓ 06 محلات تجارية بشارع البينة
- ✓ 03 أكشاك بحي 26 فيفري
- ✓ 02 محلات بنهج الهادي عطية

برنامج الإستثمار البلدي التشاركي

التجهيزات و المنشآت الخدماتية بلدية تستور

التجهيزات الإدارية

- بلدية
- معتمدية
- قباضة مالية
- فرع التجهيز و الإسكان
- فرع الشؤون الإجتماعية
- خلية الإرشاد الفلاحي
- فرع إدارة الغابات
- فرع ديوان تنمية المراعي و الغابات بالشمال الغربي
- مكتب بريد
- فرع إتصالات تونس
- مركز الحرس الوطني
- مركز الأمن الوطني
- فرع الشركة الوطنية لإستغلال و توزيع المياه
- فرع ديوان التطهير
- فرع الشركة الجهوية للنقل
- فرع ديوان الحبوب

التجهيزات الثقافية و الشبابية

- 01 دار ثقافة
- 01 دار شباب
- 01 مكتبة عمومية
- 01 نادي أطفال
- 01 مسرح الهواء الطلق

التجهيزات الصحية

- 01 مستشفى محلي
- 01 مستوصف
- 01 مصلحة حفظ الصحة

التجهيزات التربوية

- 02 معاهد ثانوية
- 03 مدارس إعدادية
- 12 مدارس إبتدائية
- 07روضات أطفال
- 01مركز تكوين فلاحي

- 01 معهد خاص
- 01 معهد تكوين خاص

التجهيزات الرياضية

- ملعب بلدي
- قاعة ألعاب فردية

المنشآت الاقتصادية

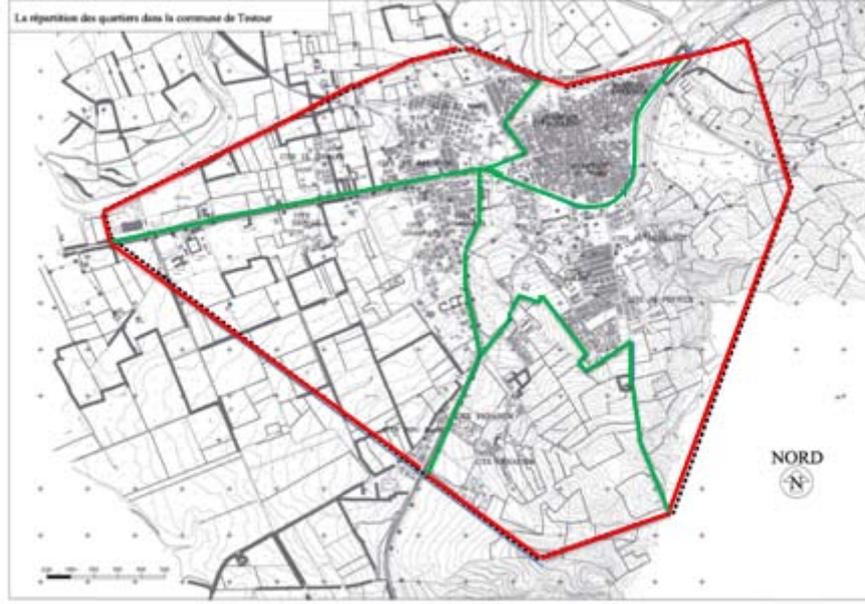
- سوق بلدي
- سوق أسبوعية
- سوق دواب
- مسلخ بلدي
- سوق جملة
- مركب تجاري.
- محلات تجارية
- 06 وحدات صناعية و تحويلية
- 10 ورشات ملابس تقليدية
- 07 ورشات لصناعة الألبان
- 04 بنوك
- 01 نزل
- 02 معاصر زيتون
- 06 مخابز
- 06 حمامات
- 25 مقهى
- 03 طبيب عام
- 03 طبيب أسنان
- 03 صيدليات
- 03 شركات تأمين
- 02 جمعيات مائية
- 01 جمعية تنمية
- 04 مخازن تبريد
- 02 محطات توزيع وقود
- 03 فضاءات أفراح

برنامج الإستثمار البلدي التشاركي

المرافق البلدية بتستور

- ربط بشبكة الكهرباء : 98%
- ربط بشبكة الماء صالح للشرب : 96.8%
- ربط بشبكة التطهير: 92.3%
- تنوير عمومي:
- ✓ مغطى: 85.5% منها 35% جيدة و 65% تتطلب الصيانة
- ✓ غير مغطى : 14.5% بنسب متفاوتة بعدة أحياء.
- تعبيد :
- ✓ حالتها جيدة أو متوسطة: 58%
- ✓ حالتها سيئة وتتطلب الصيانة : 22%
- ✓ غير معبد: 20% بنسب متفاوتة بعدة أحياء.
- ترصيف :
- ✓ مرصف : 58%
- ✓ غير مرصف : 42% بنسب متفاوتة بعدة أحياء .

التقسيم الترابي للمنطقة البلدي
باعتداد المناطق



برنامج الاستثمار البلدي التشاركي

ملحق عدد 1

الولاية :	باجة
البلدية :	تستور

بطاقة إحصاء وصفية تقديرية للبنية الأساسية بالمناطق

منطقة 1 : المدينة

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التنوير العمومي			الأرصفة		الطرق			الطول الجمالي للأنهج و الشوارع بالكلم (1)	
		نسبة التغطية (%)	عدد النقاط التي تتطلب صيانة	العدد الجمالي لنقاط الإضاءة	المساحة المرصفة التقديرية (م ²)	المساحة الجمالية التقديرية (م ²)	بالطبقة الأسفلتية وحالتها جيدة أو متوسطة (م ²)	بالطبقة المضاعفة أو غيرها وحالتها جيدة أو متوسطة (م ²)	حالتها سيئة وتتطلب صيانة (م ²)		غير معبد (م ²)
لا	98	90	140	193	2750	3400	8000	22000	3000	300	7

(1) : دون اعتبار أجزاء الطرق المرقمة (الوطنية والجهوية) العابرة للمنطقة البلدية

برنامج الاستثمار البلدي التشاركي

ملحق عدد 1

بطاقة إحصاء وصفية تقديرية للبنية الأساسية بالمناطق

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التنوير العمومي			الأرصفة		الطرق			الطول الجملي للأنهج و الشوارع بالكم (1)	
		نسبة التغطية (%)	عدد النقاط التي تتطلب صيانة	العدد الجملي لنقاط الإضاءة	المساحة المرصفة التقديرية (م ²)	المساحة الجملية التقديرية (م ²)	معيد				غير معيد (م ²)
							حالتها سيئة وتتطلب صيانة (م ²)	بالطبيعة المضاعفة أو غيرها وحالتها جيدة أو متوسطة (م ²)	بالطبيعة الأسفلتية وحالتها جيدة أو متوسطة (م ²)		
نعم	90	60	31	58	1200	3000	4000	7000	-	10000	3,5

برنامج الاستثمار البلدي التشاركي

ملحق عدد 1

الولاية :	باجة
البلدية :	تستور

بطاقة إحصاء وصفية تقديرية للبنية الأساسية بالمناطق

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التنوير العمومي			الأرصفة		الطرق			الطول الجملي للشوارع بالكلم (1)		
		نسبة التغطية (%)	عدد النقاط التي تتطلب صيانة	العدد الجملي لنقاط الإضاءة	المساحة المرصفة التقديرية (م ²)	المساحة الجمليّة التقديرية (م ²)	معيد	حالتها سيئة و تتطلب صيانة (م ²)	بالطبقة المضاعفة أو غيرها وحالتها جيدة أو متوسطة (م ²)			بالطبقة الأسفلتية وحالتها جيدة أو متوسطة (م ²)
لا	98	90	140	193	2750	3400	3000	22000	8000	300	7	منطقة 1 المدينة
لا	94	77	113	179	5000	14000	5000	32000	-	13200	8,2	منطقة 2 26 فيفري
نعم	90	60	31	58	1200	3000	4000	7000	-	10000	3,5	منطقة 3 النسيم
نعم	98	98	64	151	1500	2700	4000	22000	-	2000	5	منطقة 4 غرناطة
لا	98	83	126	200	7000	14000	15480	30000	-	7000	8.5	منطقة 5 ابن زيدون
	95,6	79,6	474	781	17450	37100	33480	113000	6000	32500	32.2	الجملة

(1) : دون اعتبار أجزاء الطرق المرقمة (الوطنية والجهوية) العابرة للمنطقة البلدية

الجمهورية التونسية
وزارة الداخلية
بلدية تستور

برنامج الاستثمار البلدي التشاركي

ملحق عدد 1

الولاية	باجة
البلدية	تستور

بطاقة إحصاء وصفية تقديرية للبنية الأساسية بالمناطق

وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	التنوير العمومي	الأرصفة		الطرق		
			نسبة الأرصفة في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الأرصفة في حالتها جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الطرقات في حالة سيئة تتطلب التدخل (%)	نسبة الطرقات في حالتها جيدة أو متوسطة (%)	
لا	98	80	45	55	16	84	منطقة 1 المدينة
لا	94	77	26	73	36	64	منطقة 2 26 فيفري
نعم	90	60	28	72	67	33	منطقة 3 النسيم
نعم	98	98	36	64	21	79	منطقة 4 غرناطة
لا	98	83	33	67	42	58	منطقة 5 ابن زيدون
	96	80	34	66	36	64	الجملة

