

الدورة العادية الرابعة للنيابة الخصوصية لبلدية تستور لسنة 2016
جلسة يوم السبت 10 ديسمبر 2016
المحضر الجملي

عقدت الجلسة التمهيدية للدورة العادية الرابعة للنيابة الخصوصية لبلدية تستور يوم الاربعاء 09 نوفمبر 2016 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات بالبلدية ومن أهم النقاط التي تم التعرض إليها :

- متابعة الوضع المالي للبلدية.
- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية.
- متابعة الوضع البيئي بالمنطقة البلدية.
- إعداد المخطط الاستثماري التشاركي لسنة 2017 .

وعلى إثر استدعاء فردي وجه لجميع أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية تستور بتاريخ 06 ديسمبر 2016 تحت عدد 1080 ووقع تعليقه ببهو البلدية والأماكن العمومية هذا نصه:
يتشرف رئيس النيابة الخصوصية لبلدية تستور باستدعائكم لحضور أشغال الدورة العادية الرابعة لسنة 2016 والمقرر عقدها يوم السبت 10 ديسمبر 2016 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات بقصر البلدية ويتضمن جدول الأعمال النقاط التالية :

- متابعة الوضع المالي للبلدية.
- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية .
- متابعة الوضع البيئي بالمنطقة البلدية.
- إستعراض المناشير.

- مسائل مختلفة.

- المصادقة على المخطط الاستثماري التشاركي لسنة 2017 .

إلتأم المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة لسنة 2016 وذلك يوم السبت 10 ديسمبر 2016 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات بالبلدية برئاسة السيد البحري ميساوي رئيس النيابة الخصوصية لبلدية تستور وبحضور السيدين :

- علي الغربي : كاتب عام بلدية تستور .

- إبراهيم العمدوني : قابض المالية بتستور .

وحضر من أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية تستور السادة :

- محمد الجبالي

- سامي عباس

- فيصل السكفالي

- هاجر فرهود

إفتتح الجلسة السيد البحري ميساوي رئيس النيابة الخصوصية لبلدية تستور بكلمة رحب في مستهلها بالضيوف وكل من لَبَّى الدعوة لحضور فعاليات الدورة العادية الرابعة لسنة 2016 وعرض جدول أعمال الدورة والذي تمت المصادقة عليه بالإجماع من طرف أعضاء النيابة الخصوصية.

1- متابعة الوضع المالي للبلدية إلى غاية موفى شهر نوفمبر 2016 :

تم إستعراض جملة الموارد التي تم تحقيقها إلى غاية موفى شهر نوفمبر 2016 وذلك حسب بيانات الجدول التالي :

الفصل	ف	بيان الفصل	تقديرات الميزانية	إستخلاصات الأشهر السابقة	إستخلاصات الشهر	جملة الإستخلاصات	النسبة
01101		المعلوم على العقارات المبنية	35000.000	17165.865	1549.525	18715.390	%53.47
01102		المعلوم على الأراضي غير المبنية	4000.000	1639.415	71.250	1710.665	%42.77
01201	01	المعلوم على المؤسسات	150000.000	146361.333	7680.085	154041.418	%103
01201	02	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون	40000.000	12637.000	29311.000	41948.000	%104.87
01203		معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	500.000	-	-	175,000	%0

02101	مداخل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية	73000.000	70500.080	-	70500.080	%100
02102	مداخل أسواق الجملة	9150.000	9150.000	-	9150.000	%100
02401	معلوم الذبح	3000.000	3510.600	304.650	3815.250	%127.17
02402	معلوم الإشغال الوتقي للطريق العام	7000.000	6805.964	320.000	7125.964	%102
02403	معلوم وقوف العربات بالطريق العام	1 000,000	-	-	0,000	0,00%
02404	معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء	7000,000	4186.000	-	4186.000	%59.8
02405	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	1000.000	920.000	590.000	1510.000	%151
02406	معلوم الإشهار	4 000,000	1800.000	-	1800.000	%45
03101	معلوم التعريف بالإمضاء	10 000,000	9830.250	1401.500	11231.750	%112.32
03102	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	3000.000	3578.500	455.250	4033.750	%134.46
03103	معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية	5 000,000	14910.700	1210.000	16120.700	%322.41
03199	معلوم تسليم الشهاد والحبج الأخرى	1 000,000	262.000	10.000	272.000	%27.2
03202	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	2 000,000	924.812	-	924.812	%46.24
03203	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	1500.000	1440.000	-	1440.000	%96
03206	معلوم رخص البناء	6000,000	4004.000	127.000	4131.000	%68.85
03302	معالم الإيواء بمستودع الحجز	2000.000	1656.600	224.000	1880.600	%94.03
03303	المقايض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	40 000,000	10410.000	20265.000	30675.000	%76.69
03303	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	25 000,000	7411.000	16364.000	23775.000	%95
03304	معالم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية	3 000,000	-	-	-	%0
05201	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	30000.000	7509.000	200.000	7709.000	%25.70
05202	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	20000.000	5370.500	8938.708	14309.208	%71.55
05205	مداخل كراء عقارات معدة للسكن	5000.000	1734.645	-	1734.645	%34.69
05210	مداخل كراء قاعات العروض والأفراح	8000,000	8000.000	170.000	8170.000	%102.13
05302	مداخل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به	1 000,000	-	-	0,000	0,00%
05399	محاصيل البيوعات الأخرى	1 000,000	-	-	0,000	0,00%
06001	المناب من المال المشترك	450000.000	440836.000	-	440836.000	%98
06002	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول	-	-	-	-	%0
06006	مداخل المخالفات لتراتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية	500.000	180.000	180.000	180.000	%36
06007	مداخل المخالفات للتراتيب العمرانية	1 000,000	-	-	0,000	0,00%
06009	إسترجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة	1 000,000	-	-	0,000	0,00%
06099	مداخل مالية اعتيادية أخرى	-	212.078	-	212.078	
06099	مقايض مختلفة	-	2079.944	-	2079.944	
	جملة موارد العنوان الأول	949650,000	794850.886	89191.968	884042,854	%93.09

تم استعراض الإستخلاصات المحققة إلى موفى شهر نوفمبر 2016 إذ بلغت موارد العنوان الأول لبلدية تستور 884042,854 ديناراً محققة بذلك نسبة 93 % من تقديرات موارد ميزانية العنوان الأول لسنة 2016 والبالغة 949650,000 ديناراً فيما بلغت المصاريف إلى موفى نفس الشهر مبلغاً قدره 776664,606 ديناراً أي بنسبة 85 % من تقديرات نفقات العنوان الأول لسنة 2015 و البالغة 917400,000 ديناراً وتمثل نفقات التأجير نسبة 63.5 % من جملة النفقات المنجزة إلى موفى شهر نوفمبر 2016 .

ففيما يخص المعلوم على العقارات المبنية فقد تم تحقيق مبلغاً قدره 18715,390 ديناراً أي بنسبة 54 % من المبالغ المرسمة بالميزانية والبالغة 35000,000 ديناراً وفيما يتعلق بالمعلوم على العقارات الغير مبنية فإنه تم تحقيق مبلغ وقدره 1710,665 ديناراً أي بنسبة 43 % من تقديرات المبالغ المصادق عليها بالميزانية.

أما بالنسبة للمعلوم على المؤسسات فإنه تم استخلاص مبلغاً قدره 154041,418 ديناراً أي بنسبة 103 % من المبالغ المرسمة بالميزانية وفي باب مداخيل كراء العقارات تم تحقيق مبلغ قدره 23752,853 ديناراً أي بنسبة 43 % . وقد أكد رئيس النيابة الخصوصية بصفته رئيس لجنة الشؤون الإدارية والمالية على ضرورة مواصلة المجهود لاستخلاص معين الكراء للمحلات البلدية بتتبع المتلدين وقد تم التنسيق في ذلك مع السيد قابض المالية بتستور وعدل الخزينة لاستكمال كل الاجراءات القانونية مع المتسوغين لاجبارهم على خلاص ديونهم .

2- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية :

ع/ر	المشروع	الكلفة بالدينار	الإجراءات
1	تهيئة الطرقات	225.113	انجز بنسبة 100 %.
2	التنوير العمومي	81.520	انجز بنسبة 100 %.

3- متابعة الوضع البيئي بالمنطقة البلدية :

قامت البلدية بجملة من الحملات المتعلقة بالنظافة التي شملت جميع الأحياء بدون استثناء وشملت إزالة الأعشاب ورفع فواضل البناء ومسح الأراضي البيضاء وتقليم الأشجار كما تقوم بصفة مستمرة بردم المصببات العشوائية بعد تنظيفها وتنظيف الحاويات ومحيطها إلى جانب الأعمال اليومية المتعلقة برفع الفضلات المنزلية وكنس الأرصفة خاصة بشارع الحبيب بورقيبة وشارع البيئة وجل الأنهج الرئيسية وخاصة المتواجدة بالمسلك السياحي للمدينة.

هذا وتواصل البلدية مجهوداتها من أجل إنجاح مختلف برامج النظافة والقضاء على كل النقاط السوداء والتدخل الفوري عند تهطل الأمطار بعد ما قمنا بكل ما يلزم للوقاية من ذلك.

4- استعراض المناشير :

استعرض السيد علي الغربي الكاتب العام للبلدية المناشير الواردة على البلدية بين الدورتين العاديتين الثالثة والرابعة لسنة 2016 والمبينة كمايلي :

ع/ر	التاريخ	المصدر	الموضوع
16	12 أكتوبر 2016	رئاسة الحكومة	يتعلق بالالتزام بالقواعد المنظمة لمواصلة الأعوان العموميين للعمل بعد بلوغ سن التقاعد .
17	12 أكتوبر 2016	رئاسة الحكومة	يتعلق باحترام الأحكام القانونية بحماية المعطيات الشخصية.

5 - مسائل مختلفة :

5-1- تعيين أحد أعضاء المجلس لإمضاء نص المداولة: عملا بالقانون الأساسي للبلديات عدد 68 لسنة 1995 المؤرخ في 24 جويلية 1995 ومنشور السيد وزير الداخلية عدد 57 المؤرخ في 22 سبتمبر 1995 والمتعلق بتعيين أحد

أعضاء المجلس البلدي لإمضاء نص مداولة للدورة العادية الرابعة لسنة 2016 المنعقدة بتاريخ 10 ديسمبر 2016 . اتفق المجلس على تعيين عضو النيابة الخصوصية السيد سامي عباس لإمضاء نص مداولة المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة لسنة 2016 المنعقدة بتاريخ 10 ديسمبر 2016 .

2-5 - تمت المصادقة بالاجماع من طرف المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة لسنة 2016 على برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2017 ، الاتفاقية المبرمة مع صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية و برنامج دعم القدرات للمساندة الفنية والتكوين لسنة 2017 .

3-5 - الحط الكلي من المعلوم المستوجب على العقارات المبنية لبعض فصول جدول التحصيل المتعلق بهذا المعلوم لسنة 2017:

عملا بأحكام الفقرتين الثانية والثالثة من الفصل 6 من مجلة الجباية المحلية الصادرة بمقتضى القانون عدد 11 المؤرخ في 03 فيفري 1997 حول الحط الكلي من المعلوم على العقارات المبنية للمواطنين من ذوي الدخل المحدود والمنفعين بإعانات من الدولة أو الجماعة المحلية والأمر عدد 1254 لسنة 1998 المؤرخ في 08 جوان 1998 والمتعلق بضبط شروط وطرق تطبيق الحط من المعلوم المستوجب على العقارات المبنية تحديدا الفصول 9 و 10 و 11 من هذا الأمر

المعروض على أنظار النيابة الخصوصية قائمة في المواطنين المعوزين المنتفعين بإعانات من الدولة أو الجماعة المحلية وذلك لمنحهم الحط الكلي من المعلوم على العقارات المبنية بعد أن تمّ عرض ملفاتهم على أنظار لجنة المراجعة بتاريخ 19 نوفمبر 2014 طبقا لأحكام الفصل 24 من مجلة الجباية المحلية والتي قررت إعفائهم من المعلوم المذكور بعد التثبت والتحري في المطالب المقدمة في الغرض والتأكد من صحة البيانات الواردة بها

وفي ما يلي قائمة في المواطنين المزمع إعفائهم والمبالغ المثقلة المزمع طرحها من جدول تحصيل سنة 2017

فالمعروض على أنظار النيابة الخصوصية طرح مبلغا قدره 388,080 د من جدول تحصيل المعلوم على العقارات المبنية لسنة 2017 وذلك كما يلي :

ع/ر	اسم المنتفع	مرجع العقار	السنوات المعنية بالطرح	مبلغ الطرح الجملي
01	محمد بن عبد القادر الساحلي	030036014001	من 2013 إلى 2016	36,960
02	العيفة بن حسن الهمامي	010005011001	من 2013 إلى 2016	36,960
03	بلقاسم بن سعد التاهنتي	030027023001	من 2013 إلى 2016	61,600
04	محمد صالح بن رباح الوسلاتي	030035019001	من 2013 إلى 2016	61,600
05	فاطمة بنت صالح بن محمد البجاوي	030034013001	من 2013 إلى 2016	73,920
06	كمال بن مختار بن ساسي	010013012001	من 2013 إلى 2016	49,280
07	لطف بن الهادي بن سعد الدريدي	020020008001	من 2013 إلى 2016	67,760
الجملة				388,080

وبعد المداولة، وافق أعضاء النيابة الخصوصية بالإجماع على الحط الكلي من المعلوم المستوجب على العقارات المبنية لبعض فصول جدول التحصيل لسنة 2017 مثلما هو مبين بالجدول أعلاه.

ورفعت الجلسة في حدود الساعة الثانية بعد الزوال.

تستور في : 14 ديسمبر 2016

الكاتب العام للبلدية عضو النيابة الخصوصية رئيس النيابة الخصوصية

علي الغربي سامي عباس البكري ميساوي

بلدية تستور بلدية تستور بلدية تستور