الجمهورية التونسية
وزارة الشؤون المحلية والبيئة
بلدية تستور
عدد 250

الدورة العادية الأولى للمجلس البلدي بتستور لسنة 2019
جلسة يوم الاربعاء 06 مارس 2019

عقدت الجلسة التمهيدية للدورة العادية الأولى للمجلس البلدي بتستور يوم الأحد 03 فيفري 2019 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات بالبلدية .

وعلى إثر استدعاء فردي وجه لجميع أعضاء المجلس البلدي بتستور بتاريخ 04 مارس 2019 تحت عدد 210 ووقع تعليقه ببهو البلدية والأماكن العمومية هذا نصه : يتشرف رئيس بلدية تستور باستدعائكم لحضور أشغال الدورة العادية الأولى لسنة 2019 التي تقرر عقدها يوم الاربعاء 06 مارس 2019 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات بالبلدية ويتضمن جدول الأعمال النقاط التالية :

- متابعة الوضع المالي للبلدية.
- متابعة تنفيذ مشاريع البلدية.
- متابعة الوضع البيئي بالمنطقة البلدية.
- استعراض المناشير.
- مسائل مختلفة: * تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019 .

الحاضرون السيدات والسادة :

- الزهرة الجزيري : مساعد أول
- فاطمة الجبالي : مساعد ثالث.
- أحمد الزواوي : مساعد رابع.

- شيماء المناعي : عضو مجلس بلدي.
- نزيهة الهمامي : عضو مجلس بلدي.
- إيناس الكلاعي : عضو مجلس بلدي.
- أميرة البوعلي : عضو مجلس بلدي.
- محمد الشابي : عضو مجلس بلدي.
- وليد المزوغي : عضو مجلس بلدي.
- قيس الجبالي : عضو مجلس بلدي.
- خبيب العياري : عضو مجلس بلدي.
- عبد الرزاق الغالي : عضو مجلس بلدي

وتغيب كل من السيدات والسادة الأعضاء : منال السوسي ، نزيهة الجندوبي ، لبنى البوسالمي ، سها القرواشي ، سماح الهمامي ، هاجر الشابي ، محمد القرواشي ، سفيان الهمامي ، محمد العرفاوي ، حسن العياري ، البشير العياري

افتتح السيد محمد المانسي رئيس بلدية تستور الجلسة رحب في مستهلها بالحضور وكل من لبى الدعوة. وأثنى عن التكامل والتجانس بين أعضاء المجلس البلدي الذي أثمر استقرارا لعمل المجلس ثم تطرق إلى الدعوة التي تلقاها رئيس البلدية لحضور الملتقى الاقليمي لاب بلدية بمشاركة البلديات الفرنسية بقليبية والذي أسفر عن اتفاق حول مشروع التصرف في النفايات بالشراكة مع بلدية لسكار الفرنسية والزيارة التي قام بها نائب رئيس بلدية لسكار إلى مدينة تستور والذي ثمّن التوجه الجديد في البرامج التنموية لبلدية تستور وخاصة في مجال العمل على الدفع نحو الاستثمار في التراث المادي واللامادي. كما تحدث السيد رئيس البلدية عن اللقاء الذي كان له رفقة النائب الثاني للبلدية مع السيد كاتب الدولة لشؤون الشباب والرياضة بمقر الوزارة والذي تم فيه تناول للبنية التحتية الرياضية المهترئة وسبل دعم البلدية في استكمال تهيئة الملعب البلدي بمضمار وتم اقتراح ادراج ملاعب فرعية وقاعة مغطاة متعددة الاختصاصات في المخطط الاستثماري للوزارة 2020 /2025 لبلدية تستور. وفي الأخير تحدث السيد رئيس البلدية عن تثبيت مركز الشرطة البلدية بتستور والذي سيقع تعزيزه

بأعوان جدد وسيارة إدارية للشرطة البلدية وهو ما سيساعد على مزيد التحكم في البناء والانتصاب الفوضوي .ثم بعد ذلك عرض جدول الأعمال لجلسة الدورة العادية الأولى للمجلس البلدي لسنة 2019 .

1- متابعة الوضع المالي لبلدية تستور لحد شهر فيفري 2019 :

تم إستعراض جملة الموارد و جملة النفقات التي تم انجازها إلى غاية موفى شهر فيفري2019 و ذلك حسب بيانات الجداول التالي :

الفصل	ف	بيان الفصل	تقديرات الميزانية	إستخلاصات الأشهر السابقة	إستخلاصات الشهر	جملة الإستخلاصات	النسبة
01101		المعلوم على العقارات المبنية	**40000.000**	1860.390	3814.876	**5675.266**	%14.19
01102		المعلوم على الأراضي غير المبنية	**4000.000**	577.231	97.140	**674.371**	%16.86
01201	01	المعلوم على المؤسسات	**200000.000**	37267.113	27667.226	**64934.339**	%32.47
01201	02	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون	**60.000.000**	-	-	-	%0.00
01202	00	المعلوم على النزل	**15000.000**	3216.420	6420.000	**9636.420**	%64.24
01203		معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات	**500.000**	25.000	270.000	**295.000**	%59
02101		مداخيل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية	**92000.000**	-	-	-	%0.00
02102		مداخيل أسواق الجملة	**11000.000**	-	-	-	%0.00
02401	01	معلوم الذبح	**7000.000**	536.800	461.350	**998.150**	%14.26
02402		معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام	**8000.000**	310.000	290.000	**600.000**	%7.5
02404		معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء	**5000.000**	120.000	295.000	**415.000**	%8.3
02405		معلوم عن أشغال تحت الطريق العام	**1000.000**	-	-	-	%0.00
02406		معلوم الإشهار	**4000.000**	-	-	-	%0.00
03101		معلوم التعريف بالإمضاء	**16000.000**	946.500	1362.750	**2309.250**	%14.43
03102		معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل	**5000.000**	217.500	470.250	**687.750**	%13.76
03103		معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية	**20000.000**	1880.000	3100.000	**4980.000**	%24.9
03199		معلوم تسليم الشهائد والحجج الأخرى	**1000.000**	20.000	4.000	**24.000**	%2.4
03202		معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن	**2000.000**	-		-	%0.00
03203		معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية	**3000.000**	-	-	-	%0.00
03206		معلوم رخص البناء	**7000.000**	542.400	2475.600	**3018.000**	%43.11
03302		معاليم الإيواء بمستودع الحجز	**4000.000**	22.000	22.000	**44.000**	%1.1
03303	01	المقابيض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	**60000.000**	-	-	-	%0.00
03303	02	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	**40000.000**	-	-	-	%0.00

03304		معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية	**3000.000**	-	1200.000	**1200.000**	% 40
03399		معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات	**7000.000**	335.000	435.000	**770.000**	%11
05201		مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	**30000.000**	1585.000	350.000	**1935.000**	%6.45
05202		مداخيل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	**20000.000**	3777.000	1002.000	**4779.000**	%23.90
05205		مداخيل كراء عقارات معدة للسكن	**5000.000**	432.015	464.005	**896.020**	%17.92
05210		مداخيل كراء قاعات العروض والأفراح	**8000.000**	-	-	-	%0.00
05302		مداخيل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به	**1000.000**	-	-	-	-
05399		محاصيل البيوعات الأخرى	**1000.000**	-	-	-	-
06001	01	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	**740000.000**	-		-	%0.00
06001	02	المناب بعنوان منحة التوازن	-	150000.000		**150000.000**	-
06002		موارد منقولة من فوائض العنوان الأول	**20000.000**				
06006		مداخيل المخالفات لتراتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية	**500.000**	-	-	-	-
06007		مداخيل المخالفات للتراتيب العمرانية	**500.000**	-	-	-	-
06009		إسترجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة	**500.000**	-	-	-	-
06099	99	مقابيض مختلفة		-	1800.000	**1800.000**	-
جملة موارد العنوان الأول			**1442000.000**	**203670.369**	**52001.197**	**255671.566**	**%17.73**

تم استعراض الإستخلاصات المحققة إلى موفى شهر فيفري 2019 إذ بلغت موارد العنوان الأول لبلدية تستور 255671,566 دينارا محققة بذلك نسبة 17.73 % من تقديرات موارد ميزانية العنوان الأول لسنة 2019 والبالغة 1442000,000 دينارا فيما بلغت المصاريف إلى موفى نفس الشهر مبلغا قدره 113569,365 دينارا أي بنسبة 08 % من تقديرات نفقات العنوان الأول لسنة 2019 و البالغة 1422861,000 دينارا وتمثل نفقات التأجير نسبة 99 % من جملة النفقات المنجزة إلى موفى شهر فيفري 2019 .

ففيما يخص المعلوم على العقارات المبنية فقد تم تحقيق مبلغا قدره 5675,266 دينارا أي بنسبة 14.19 % من المبالغ المرسمة بالميزانية والبالغة 40000,000 دينارا وفيما يتعلق بالمعلوم على العقارات الغير مبنية فإنه تم تحقيق مبلغ وقدره674,371 دينارا أي بنسبة 16.86 % من تقديرات المبالغ المصادق عليها بالميزانية.

أما بالنسبة للمعلوم على المؤسسات فإنه تم استخلاص مبلغا قدره 64934,339 دينارا أي بنسبة 32 % من المبالغ المرسمة بالميزانية وفي باب مداخيل كراء العقارات تم تحقيق مبلغ قدره 7610,020 دينارا أي بنسبة 13.84 % .

2-متابعة تنفيذ مشاريع البلدية :

ع/ر	السنة	المشروع	الكلفة بالدينار	الإجراءات
1	2016	تهيئة الطرقات بحي النسيم	225.054 د	أنجز بنسبة 100 %
2	2017	تهيئة طريق المعهد الجديد بحي النسيم	191.385 د	أنجز بنسبة 100 %
3	2018	اقتناء معدات نظافة وطرقات	304.000 د	أنجز بنسبة 100 %
4	2019	تعبيد الطرقات	481.000 د	تم اعلان استشارة مكتب دراسات
5	2019	اقتناء معدات نظافة	50.000 د	بصدد إعداد الاستشارة

3-متابعة الوضع البيئي بالمنطقة البلدية :

قامت البلدية بجملة من الحملات المتعلقة بالنظافة التي شملت جميع الأحياء بدون استثناء وشملت إزالة الأعشاب ورفع فواضل البناء ومسح الأراضي البيضاء وتقليم الاشجار كما تقوم بصفة مستمرة بردم المصبات العشوائية بعد تنظيفها وتنظيف الحاويات ومحيطها إلى جانب الأعمال اليومية المتعلقة برفع الفضلات المنزلية وكنس الأرصفة خاصة بشارع الحبيب بورقيبة وشارع البيئة وجل الأنهج الرئيسية وخاصة المتواجدة بالمسلك السياحي للمدينة..

هذا وقد قامت البلدية بحملة لرفع الأتربة وفواضل البناء في جميع الأحياء ولا تزال متواصلة رغم الصعوبات التي تعاني منها البلدية من حيث تآكل اسطول العربات.

4- استعراض المناشير:

استعرض السيد علي الغربي الكاتب العام للبلدية المناشير الواردة على البلدية بين الدورتين العاديتين الثالثة و الرابعة لسنة 2019 والمبينة كمايلي :

ع/ر	التاريخ	المصدر	الموضوع
03	21 فيفري 2019	وزير الشؤون المحلية والبيئة	حول إعداد ميزانيات البلديات لسنة 2020 .

5 - مسائل مختلفة :

5 -1 - تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2019 : سيتم الترفيع في تقديرات موارد الميزانية لسنة 2019 بمبلغ قدره 75630,807 د

ع	ج	ص	فصل	§	§§	الموارد المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح +/-	التقديرات النهائية
1	2	6	60-01	01	000	المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	740000,000	- 77500,000	662500,000
1	2	6	60-01	04	000	مساهمة الدولة بعنوان الآلية 16	-	+ 77500,000	77500,000
1	2	6	60-02	-	-	موارد منقولة من فوائض العنوان الأول	20000,000	+ 40000,000	60000,000
2	3	7	70-01	01	001	نقل فواضل	-	+ 8028,539	8028,539
2	3	8	80-01	02	000	المبالغ المقامة من الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة الأخيرة	184000,000	+ 27601,953	211601,953
2	3	8	80-01	03		الفوائض غير المستعملة من العنوان الأول للسنة السابقة للسنة الأخيرة	12636,000	+ 0,315	12636,315

جملة التنقيحات	**956636,000**	75630,807	**1032266,807**

سيتم الترفيع في تقديرات نفقات الميزانية لسنة 2019 بمبلغ قدره 75630,807 د

ع	ج	ق	فصل	§	§§	النفقات المشمولة بالتنقيح	التقديرات المصادق عليها	مبلغ التنقيح +/-	التقديرات النهائية
1	1	1	01.102	03	000	تأجير أعوان الآلية 16	-	+ 77500,000	77500,000
1	1	2	02.201	80	003	متخلدات الشركة التونسية للكهرباء والغاز	4700,000	+ 10918,000	15618,000
1	1	2	02.201	80	004	متخلدات تجاه الشركة القومية لاستغلال وتوزيع المياه	3500,000	+ 8898,000	12398,000
1	1	2	02.201	80	005	متخلدات تجاه الديوان الوطني لاتصالات تونس	0,000	+ 2405,000	2405,000
1	1	2	02.201	80	020	متخلدات تجاه مؤسسات عمومية أخرى	15000,000	- 5000,000	10000,000
1	1	3	03.302	10	002	المساهمة بعنوان تعديل الجرايات	2000,000	+ 3082,000	5082,000
1	1	4	04.401	01	000	نفقات التصرف غير الموزعة	57803,000	- 57803,000	0,000
2	3	8	08.901	01	000	نفقات التنمية غير الموزعة	11067,000	+ 35630,807	46697,807
جملة التنقيحات							**94070,000**	**75630,807**	**169700,807**

بعد المداولة والنقاش صادق المجلس بالاجماع غلى تنقيح ميزانية بلدية تستور لسنة 2019 .

5 - 2 المعروض على المجلس مطلب تسويغ كشك على ملك البلدية بحي 26 فيفري :

نظرا للوضعية الاجتماعية التي تعيشها السيدة بية العرفاوي وهي امرأة في سن متقدمة ترغب في تسويغ كشك بحي 26 فيفري على ملك البلدية لتوفر لنفسها مورد رزق قار.

تم التداول في هذا الموضوع من طرف المجلس وفي الأخير تمت الموافقة على تسويغ الكشك للسيدة بية العرفاوي نظرا لحالتها الاجتماعية .

5 – 3 المعروض على المجلس الموافقة على اعتماد التأشيرة الالكترونية لعمادة المهندسين المعماريين بالبلاد التونسية على الأمثلة الهندسية المرفقة بمطالب رخص البناء لبلدية تستور .

تداول المجلس في الموضوع وارتأى أن فرض التأشيرة الالكترونية على الأمثلة الهندسية فيه اقصاء لعدد من المهندسين الذين لا يستعملون هذه التأشيرة وبالتالي رفض المجلس هذا المقترح .

الامضاءات :

تستور في : 12 مارس 2019

الكاتب العام
علي الغربي

رئيس البلدية
محمد المانسي