

الدورة العادية الرابعة للنيابة الخصوصية لبلدية تستور لسنة 2017
جلسة يوم الخميس 30 نوفمبر 2017

عقدت الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية للنيابة الخصوصية لبلدية تستور يوم السبت 26 أكتوبر 2017 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات بالبلدية.

وعلى إثر استدعاء فردي وجه لجميع أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية تستور بتاريخ 28 نوفمبر 2017 تحت عدد 1406 ووقع تعليقه بيهو البلدية والأماكن العمومية هذا نصه : يتشرف رئيس النيابة الخصوصية لبلدية تستور باستدعائكم لحضور أشغال الدورة العادية الرابعة لسنة 2017 التي تقرر عقدها يوم الخميس 30 نوفمبر 2017 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات بالبلدية ويتضمن جدول الأعمال النقاط التالية :

- الوضع المالي.
- متابعة تنفيذ مشاريع البلدية.
- متابعة الوضع البيئي بالمنطقة البلدية.
- استعراض المناشير.
- مسائل مختلفة.

إلتأم المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة لسنة 2017 وذلك يوم الخميس 30 نوفمبر 2017 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات بالبلدية برئاسة السيد محب الدين بوجلال رئيس لجنة الشؤون الإدارية والمالية بالنيابة عن رئيس النيابة الخصوصية لبلدية تستور الذي إفتتح الجلسة بكلمة رحب في مستهلها بالضيوف وكل من لبى الدعوة لحضور فعاليات الدورة العادية الرابعة لسنة 2017 وعرض جدول أعمال الدورة والذي تمت المصادقة عليه بالإجماع من طرف أعضاء النيابة الخصوصية.

وبحضور السيد : علي الغربي : كاتب عام بلدية تستور.
والسيدة لبنى القاسمي رئيس مصلحة الشؤون الإدارية والمالية.
والسيد يوسف الخذيري عن المصلحة الفنية بالبلدية.

وحضر من أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية تستور السادة والسيدات :

- محب الدين بوجلال : عضو النيابة الخصوصية.
- بدر الدين السعداوي : عضو النيابة الخصوصية.
- لطفي خميري : عضو النيابة الخصوصية.
- صالح حامد : عضو النيابة الخصوصية.
- وتغيب بعذر السيد كمال العبيدي عضو النيابة الخصوصية.

1- متابعة الوضع المالي لبلدية تستور لحد شهر أكتوبر 2017 :

تم إستعراض جملة الموارد التي تم تحقيقها إلى غاية موفى شهر أكتوبر 2017 وذلك حسب بيانات الجدول التالي :

الفصل	ف	بيان الفصل	تقديرات الميزانية	إستخلاصات الأشهر السابقة	إستخلاصات الشهر	جملة الإستخلاصات	النسبة
01101		المعلوم على العقارات المبنية	40000,000	13480.702	1907.400	15388.102	38,47%
01102		المعلوم على الأراضي غير المبنية	4000,000	2201.565	136.245	2337.810	58,45%
01201	01	المعلوم على المؤسسات	160 000,000	133882.377	14247.689	148130.066	92.58%

71,02%	35511.385	-	35511.385	50000,000	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون	02	0120
0.00%	-	-	-	1 000,000	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات		01203
100,46%	80371.500	21309.000	59062.500	80000,000	مداخل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرافية		02101
100,00%	9500.000	4750.000	4750.000	9500,000	مداخل أسواق الجملة		02102
136,87%	6843.500	665.950	6177.550	5 000,000	معلوم الذبح	01	02401
70,14%	4910.000	1710.000	3200.000	7 000,000	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام		02402
601,76%	6017.567	-	6017.567	1 000,000	معلوم وقوف العربات بالطريق العام		02403
63,38%	4120.000	150.000	3970.000	6500,000	معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء		02404
26,97%	1078.662	-	1078.662	4 000,000	معلوم الإشهار		02406
90,62%	13592.250	1532.750	12059.500	15 000,000	معلوم التعريف بالإمضاء		03101
64,43%	3866.000	451.000	3415.000	6 000,000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل		03102
112,40%	20232.000	2340.000	17892.000	18 000,000	معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية		03103
29,60%	296.000	34.000	262.000	1 000,000	معلوم تسليم الشهادت والحجج الأخرى		03199
76,34%	1526.875	-	1526.875	2 000,000	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن		03202
244.0 %	3660.000	150.000	3510.000	1 500,000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية		03203
252,33%	15139.700	3001.300	12138.400	6000,000	معلوم رخص البناء		03206
200,88%	4017.500	541.000	3476.500	2 000,000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز		03302
42,84%	21420.000	-	21420.000	50 000,000	المقاييس الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	01	03303
45,17%	15811,000	-	15811.000	35 000,000	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	02	03303
80,00%	2400,000	-	2400.000	3 000,000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية		03304
-	855.000	855.000	-	-	مداخل مقابل إسداء خدمات		03399
52,75%	15825,000	4590.000	11235.000	30 000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري		05201
48,60%	9720,000	5680.000	4040.000	20 000,000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني		05202
13,08%	654.010	-	654.010	5000,000	مداخل كراء عقارات معدة للسكن		05205
58,31%	4665,000	165.000	4500.000	8000,000	مداخل كراء قاعات العروض والأفراح		05210
0,00%	0,000	-	-	1 000,000	مداخل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به		05302
0,00%	0,000	-	-	1 000,000	محاصيل البيوعات الأخرى		05399
71,86%	538952,000	318534.000	220418.000	750000,000	المناب من المال المشترك		06001
4,00%	20,000	-	20.000	500,000	مداخل المخالفات لترايب حفظ الصحة والشرطة الصحية		06006
0,00%	0,000	-	-	500,000	مداخل المخالفات للترايب العمرانية		06007
0,00%	0,000	-	-	500,000	إسترجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة		06009
	293.002		293.002	-	مقاييس مختلفة	99	06099
74,26%	987313.929	382750.334	604563.595	1329500,000	جملة موارد العنوان الأول		

تم استعراض الإستخلاصات المحققة إلى موفى شهر أكتوبر 2017 إذ بلغت موارد العنوان الأول لبلدية تستور 987313,929 ديناراً محققة بذلك نسبة 74 % من تقديرات موارد ميزانية العنوان الأول لسنة 2017 والبالغة 1329500,000 ديناراً فيما بلغت المصاريف إلى موفى نفس الشهر مبلغاً قدره 903643,566 ديناراً أي بنسبة 68 % من تقديرات نفقات العنوان الأول لسنة 2017 و البالغة 1329500,000 ديناراً وتمثل نفقات التأجير نسبة 63 % من جملة النفقات المنجزة إلى موفى شهر أكتوبر 2017 .

ففيما يخص المعلوم على العقارات المبنية فقد تم تحقيق مبلغاً قدره 15388,102 ديناراً أي بنسبة 39 % من المبالغ المرسمة بالميزانية والبالغة 40000,000 ديناراً وفيما يتعلق بالمعلوم على العقارات الغير مبنية فإنه تم تحقيق مبلغ وقدره 2337,810 ديناراً أي بنسبة 59 % من تقديرات المبالغ المصادق عليها بالميزانية.

أما بالنسبة للمعلوم على المؤسسات فإنه تم استخلاص مبلغاً قدره 148505,501 ديناراً أي بنسبة 93 % من المبالغ المرسمة بالميزانية وفي باب مداخيل كراء العقارات تم تحقيق مبلغ قدره 26199,986 ديناراً أي بنسبة 48 % .

وقد أكد رئيس لجنة الشؤون الإدارية والمالية على ضرورة مواصلة المجهود لاستخلاص معين الكراء للمحلات البلدية بتتبع المتلدين بأن يقع رفع قضايا للدفع أو الخروج من المحلات البلدية بعد أن تم التنبيه على المتسوغين عن طريق عدل منفذ في مرحلة أولى وهو الإجراء القانوني العادي لاستخلاص الديون المتخلدة بذمتهم .

2 - متابعة تنفيذ مشاريع البلدية :

القسم الأول: المشاريع البلدية لسنة 2017 :

ع/ر	المشروع	الكلفة بالدينار	الإجراءات
1	تهيئة الطرقات	191.385	بصدد إتمام الصفقة مع المقاول

3-متابعة الوضع البيئي بالمنطقة البلدية :

قامت البلدية بجملة من الحملات المتعلقة بالنظافة التي شملت جميع الأحياء بدون استثناء وشملت إزالة الأعشاب ورفع فواضل البناء ومسح الأراضي البيضاء وتقليم الأشجار كما تقوم بصفة مستمرة بردم المصببات العشوائية بعد تنظيفها وتنظيف الحاويات ومحيطها إلى جانب الأعمال اليومية المتعلقة برفع الفضلات المنزلية وكنس الأرصفة خاصة بشارع الحبيب بورقيبة وشارع البيئة وجل الأنهج الرئيسية وخاصة المتواجدة بالمسلك السياحي للمدينة.

هذا وتواصل البلدية مجهوداتها من أجل إنجاح مختلف برامج النظافة والقضاء على كل النقاط السوداء والتدخل الفوري عند تهطل الأمطار بعد ما قمنا بكل ما يلزم للوقاية من ذلك.

4-استعراض المناشير:

استعرض السيد علي الغربي الكاتب العام للبلدية المناشير الواردة على البلدية بين الدورتين العاديتين الثالثة والرابعة لسنة 2017 والمبينة كمايلي :

ع/م	التاريخ	المصدر	الموضوع
03	13 أكتوبر 2017	منشور مشترك بين وزارات الشؤون المحلية والبيئة والفلاحة والموارد المائية والصيد البحري والتجارة	يتعلق بالتدابير الاستعجالية الواجب اتخاذها لتدارك النقائص المسجلة بالمسالك البلدية المعدة لحيوانات المجزرة.
21	07 سبتمبر 2017	رئيس الحكومة	يتعلق بإعداد مخططات التكوين لسنة 2018
01	11 سبتمبر 2017	وزير الشؤون المحلية والبيئة	حول الوثائق المطلوبة لإبرام عقد الزواج

5 - مسائل مختلفة :

5-1 - تعيين أحد أعضاء المجلس لإمضاء نص المداولة: عملا بالقانون الأساسي للبلديات عدد 68 لسنة 1995 المؤرخ في 24 جويلية 1995 ومنشور السيد وزير الداخلية عدد 57 المؤرخ في 22 سبتمبر 1995 والمتعلق بتعيين أحد أعضاء المجلس البلدي لإمضاء نص المداولة ، اتفق المجلس على تعيين عضو النيابة الخصوصية السيد صالح حامد لإمضاء نص مداولة المجلس البلدي في دورته العادية الرابعة لسنة 2017 المنعقدة بتاريخ 30 نوفمبر 2017 .

5-2 - تنقيح الميزانية بالترفيـع بمبلغ 29000.000 د في الموارد والنفقات.
سيتم تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2017 بزيادة قدرها 29000,000 د مفصلة كما يلي :
_ المبالغ المتأتية من صندوق التعاون بين الجماعات المحلية بعنوان حذف الحد الأقصى للمعلوم على المؤسسات ذات الصبغة الصناعية أو التجارية أو المهنية : 10000,000 د
_ المقايض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي : 10000,000 د
_ المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي باعتماد آلية التعديل لصندوق التعاون بين الجماعات المحلية : 9000,000 د

1/ بالنسبة للعنوان الثاني :

سيتم الترفيع في الفصل 06.613 الفقرة 01 الخاص بتعبيد الطرقات بمبلغ وقدره 29000,000 د .

5-3 - التحويل الجديد للحدود الترابية لبلدية تستور: على إثر صدور الأمر الحكومي عدد 255 لسنة 2017 المؤرخ في 13 فيفري 2017 المنقح للأمر الحكومي عدد 602

لسنة 2016 المؤرخ في 26 ماي 2016 والمتعلق بتحويل الحدود الترابية لبعض البلديات حيث أصبحت بلدية تستور تضم عدد 10 عمادة عوضا عن عدد 11 عمادة. وبعد المداولة والنقاش، صادق أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية تستور بالإجماع على التحويل الترابي الجديد لبلدية تستور وذلك بضم عدد 07 عمادة جديدة وهم على التوالي مزوغة ، زلدو ، أولاد سلامة ، عين يونس ، الصخيرة ، وادي الزرقاء ، سيدي عامر .

ومسائل أخرى محل طلب الموافقة من السادة أعضاء النيابة الخصوصية منها:

• الحط الكلي من المعلوم المستوجب على العقارات المبنية لبعض فصول جدول

التحصيل المتعلق بهذا المعلوم لسنة 2017:

عملا بأحكام الفقرتين الثانية والثالثة من الفصل 6 من مجلة الجباية المحلية الصادرة بمقتضى القانون عدد 11 المؤرخ في 03 فيفري 1997 حول الحط الكلي من المعلوم على العقارات المبنية للمواطنين من ذوي الدخل المحدود والمنفعين بإعانات من الدولة أو الجماعة المحلية والأمر عدد 1254 لسنة 1998 المؤرخ في 08 جوان 1998 والمتعلق بضبط شروط وطرق تطبيق الحط من المعلوم المستوجب على العقارات المبنية تحديدا الفصول 9 و10 و11 من هذا الأمر المعروض على أنظار النيابة الخصوصية قائمة في المواطنين المعوزين المنفعين بإعانات من الدولة أو الجماعة المحلية وذلك لمنهم الحط الكلي من المعلوم على العقارات المبنية بعد أن تم عرض ملفاتهم على أنظار لجنة المراجعة بتاريخ 07 نوفمبر 2017 طبقا لأحكام الفصل 24 من مجلة الجباية المحلية والتي قررت إعفائهم من المعلوم المذكور بعد التثبت والتحري في المطالب المقدمة في الغرض والتأكد من صحة البيانات الواردة بها وفي ما يلي قائمة في المواطنين المزمع إعفائهم والمبالغ المتقاة المزمع طرحها من جدول تحصيل سنة 2017 .

فالمعروض على أنظار النيابة الخصوصية طرح مبلغا قدره 455,840 د من جدول تحصيل المعلوم على العقارات المبنية لسنة 2017 وذلك كما يلي :

ع/ر	الاسم واللقب	المرجع بجدول التحصيل	السنوات المعنية بالطرح	الجملة (د)
01	بلقاسم بن أحمد العرفاوي	170050027001	من 2014 إلى 2017	73.920
02	بلقاسم بن يوسف الزوابي	190052285001	من 2014 إلى 2017	61.600
03	الهادي بن بشير الفرشيشي	190052442001	من 2014 إلى 2017	86.240
04	المولدي بن يوسف المزوغي	170050028001	من 2014 إلى 2017	73.920
05	علي بن محمد صالح العرفاوي	170050025001	من 2014 إلى 2017	49.280
06	سنية بنت محمد بن رابح الوسلاتي	030035018001	من 2014 إلى 2017	36.960
07	بوجمعة بن محمد بن عبدالله الهمامي	170050030001	من 2014 إلى 2017	73.920
الجملة				455.840

وافق المجلس على الحط الكلي من المعلوم المستوجب على العقارات المبنية لعدد 07 عقارات كما هو مبين بالجدول .

ورفعت الجلسة على الساعة الثانية عشر صباحا .

تستور في : 04 ديسمبر 2017

الإمضاءات :

عضو النيابة الخصوصية   صلاح حامد

عضو النيابة الخصوصية   محب الدين بوجلال

رئيس النيابة الخصوصية  لطفي بن علي