

محضر الجلسة العامة الأولى بخصوص البرنامج السنوي للاستثمار لسنة 2019

1- معطيات بخصوص البلدية :

- أ - إسم البلدية : بلدية تستور
- ب - عدد السكان بالبلدية : 13331
- ت - تاريخ الجلسة : 01 ديسمبر 2018
- ث - مكان الجلسة : قصر البلدية
- ج - إسم ميسر الجلسة : يسرى بو عافية
- ح - حضر محرر من قبل : الكاتب العام للبلدية
- خ - حضر مصادق عليه من طرف : رئيس البلدية

2- معطيات بخصوص الجلسة :

أ - عدد المشاركين في الجلسة العامة :

عدد الشبان ضمن المشاركين والذين تتراوح أعمارهم بين سنة 16 و 35	عدد النساء ضمن المشاركين	عدد المشاركين	العدد الجملي
13	12	49	
27	25	100	النسبة (%)

ب - جدول الأعمال :

– تقديم البرنامج الاستثماري السنوي في صيغته الجديدة

– تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية

– تقديم الإحصاء الوصفي التقديرى للبنية الأساسية بالمنطقة البلدية

3 - وصف لعرض البلدية :

في مستهل الجلسة رحب رئيس بلدية تستور بالحاضرين ثم تطرق إلى التعريف بالبرنامج السنوي التشاركي لسنة 2019 مع تقديم بعض المعطيات المالية للبلدية ثم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية الذي يتوزع على 05 مناطق ثم فتح باب النقاش.

4 - المشاريع المدرجة ببرنامج الاستثمار السنوي 2018 والمشاريع الوطنية والجهوية الأخرى المتواصلة أو المبرمجة بالمنطقة البلدية:

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملحوظات المشاركين
أجاب رئيس البلدية بأن البلدية تنتظر استلامها من المزود في غضون الأيام القليلة القادمة.	هل سيتم اقتناص الشاحنة القالبة هذه السنة ويتم توزيع الحاويات بالمدينة .

5 - إعتمادات العنوان الثاني المخصصة لتمويل المشاريع الجديدة ببرنامج الاستثمار السنوي 2019 ومصادرها:

المبالغ المبرمج استغلالها	المبالغ المتاحة	مصدر التمويل	مصدر التمويل
50.000	50.000	تمويل ذاتي	البلدية
		قرض	صندوق القروض
		مساعدات موظفة	مساعدة الجماعات المحلية
432.000	481.000	مساعدات غير موظفة	هياكل أخرى
482.000	531.000		المجموع

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملحوظات المشاركين
البلدية في انتظار قدوم الشاحنة القالبة للحاويات ذات سعة 770 لتر. يمكن أن ينخفض مبلغ المساعدة غير الموظفة لتعهد وصيانة الطرق . مع تخصيص مبلغ كتمويل ذاتي لاقتناء الحاويات ذات سعة 770 لتر وحاويات صغيرة أخرى وإن أمكن مجرورة رافعة للحاويات.	كيف يمكن أن تقضي على المصبات العشوائية . تطرق عدد هام من الحاضرين إلى كثرة الحفر بالطرق .

6 - توزيع اعتمادات العنوان الثاني المخصص للمشاريع الجديدة على مختلف البرامج

النسبة	الكافة	البرامج المقترحة
% 91	481.000	برامج القرب تتعلق بتحسين ظروف عيش المواطنين
% 09	50.000	برامج إدارية
% 100	531.000	المجموع

7 - تقديم التقسيم الترابي للمنطقة البلدية وإحصاء وصفي تقديرى للبنية الأساسية بتلك المناطق :

أ- تقديم التقسيم الترابي :

إسم المنطقة الترابية	حدودها (تسمية حدودها)
المنطقة 1 : تستور المدينة	شمالا : حوض وادي مجردة جنوبا وشرقا : المنطقة (2) 26 فيفري ويفصلها الطريق الوطنية رقم 05 غربا : المنطقة (5) ابن زيدون ويفصلها نهج البساتين
المنطقة 2 : 26 فيفري	شمالا : المنطقة (1) المدينة ويفصلها الطريق الوطنية رقم 05 جنوبا وشرقا : أراضي فلاحية خارجة عن المنطقة البلدية غربا : المنطقة (3) النسيم في جزء والمنطقة (4) غرناطة وينقلها الطريق المحلية رقم 131.
المنطقة 3 : النسيم	شمالا وشرقا : المنطقة (2) 26 فيفري ويفصلها طريق المعهد الجديد وطريق سيدى ناجي غربا : الطريق المحلية رقم 131 جنوبا : أراضي فلاحية خارجة عن المنطقة البلدية
المنطقة 4 : غرناطة	شمالا : المنطقة (5) ابن زيدون ويفصلها الطريق الوطنية 5 شرقا : المنطقة (2) 26 فيفري في جزء والمنطقة (3) النسيم في جزء الآخر ويفصلهم الطريق المحلية 131

<p><u>غرباً وجنوباً</u> : أراضي فلاحية خارجة عن المنطقة البلدية.</p> <p><u>شمالاً</u> : حوض وادي مجردة في جزء وأراضي فلاحية خارجة عن المنطقة الفلاحية في الباقي</p> <p><u>شرقاً</u> : المنطقة (1) المدينة ويفصلها نهج البساتين</p> <p><u>جنوباً</u> : المنطقة (4) غرناطة ويفصلها الطريق الوطنية رقم 5</p> <p><u>أراضي فلاحية خارجة عن المنطقة.</u></p>	<p><u>المنطقة 5</u> : ابن زيدون</p>
--	-------------------------------------

ب - تقديم الإحصاء الوصفي التقديرى للبنية الأساسية بالمناطق البلدية :

الطرقات	الأرصفة	التنوير العمومي	الربط بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	وجود إشكاليات لتصريف مياه الأمطار
نسبة الطرقات في حالة ممتازة تتطلب التدخل (%)	نسبة الأرصفة في حالة ممتازة جيدة أو متوسطة (%)	نسبة التغطية بشبكة التطهير العمومي (%)	نسبة التغطية بشبكة التوريد العمومي (%)	نسبة التغطية بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)
نسبة الطرقات في حالة ممتازة جيدة أو متوسطة (%)	نسبة الأرصفة في حالة ممتازة جيدة أو متوسطة (%)	نسبة التغطية بشبكة التوريد العمومي (%)	نسبة التغطية بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)	نسبة التغطية بشبكة تطهير المياه المستعملة (%)
84	16	45	80	98
64	36	26	77	94
33	67	28	60	90
79	21	36	98	98
58	42	33	83	98

7 - المناطق البلدية التي سيتم التدخل فيها ضمن برنامج سنة 2019 :

المناطق الترابية التي سيتم التدخل فيها خلال سنة 2019	المخصصات المختصة	الاعتمادات	النسبة من مشاريع القرب
منطقة 1 : المدينة		106.000	% 22
منطقة 2 : فيفري		130.000	% 27
منطقة 4 : غرناطة		115.000	% 24
منطقة 5 : ابن زيدون		130.000	% 27

- نقاش وتفاعل مع المشاركين :

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملحوظات المشاركين
المبالغ المتوفرة تمكن من التدخل في الطريق الرئيسية لكل منطقة .	_ كيف سيتم اختيار الطرق التي سيتم تعبيدها
عملية التعبيد ستكون لكل الشارع الرئيسي بالخرسانة الاسفلتية بما أن الطريق معد سابقا.	_ هل سيتم سد الحفر بكل طريق رئيسية .

8- نتائج الجلسة العامة :

1.8 - التنفيحات / التحسينات بخصوص البرنامج المقدم:

اتفق أغلبية الحضور على أولوية التدخل لتعهد الطرق من الحفر وكذلك ضرورة القضاء على المصبات العشوائية باقتطاع الحاويات ذات 770 لتر لذلك كان الاتجاه لجميع الأطراف المتدخلة لتخصيص مبلغ المساعد غير الموظفة وهو 481.000 ديناراً لتعبيد الطرق وبما أن الطرقات بجميع المناطق البلدية معبداً سابقاً تم الاتفاق على اختيار الطرق الرئيسية لكل منطقة لإعادة تهيئتها وبما أن المنطقة عدد 03 وهي النسيم تم التدخل فيها ضمن المخطط 2016 و 2017 تم الاتفاق على التدخل في بقية المناطق وعددها 04 كما سيتم توفير مبلغ 50.000 د من اعتمادات ذاتية للبلدية لاقتطاع حاويات .

2.8 - ملاحظات المشاركين بخصوص خطة الاتصال المعتمدة:

عبر العديد من المواطنين عن رضائهم بخطة الاتصال التي اعتمدتها البلدية لإيصال المعلومة وشرحها لمختلف شرائح المجتمع فكان توزيع القصاصات مباشرةً للمواطنين وتفسير الغاية من المخطط الاستثماري التشاركي أكثر فاعلية في طريقة التواصل كما وضعت البلدية بشراكة مع المجتمع المدني صندوق اقتراحات تم توزيعه في عديد المناطق بالمدينة إلا أن النتيجة لم تكن إيجابية لأن تجعل المشاركة كبيرة من طرف المواطنين.

3.8 - ملاحظات المشاركين بخصوص المنهجية المعتمدة:

كان هناك استحسان للمقاربة التشاركية التي اعتمدتها البلدية خاصة في تقديم المعطيات المالية بطريقة واضحة وشفافة تعتمد على مصارحة المشاركين بكل ما هو متوفّر بالنسبة للبلدية من معطيات وحقيقة امكانيتها المادية إضافة إلى توجيه المواطنين للاطلاع على كل ما يخص البلدية عن طريق موقع الواب الخاص وصفحة البلدية على شبكة التواصل الاجتماعي.

8.5 - مواضيع مختلفة تم النقاش في شأنها:

أجوبة البلدية و/أو الأطراف المعنية	أسئلة وملحوظات المشاركون
<p>هناك برنامج لتعبيد الطريق الرئيسية في اتجاه الصخيرة على ميزانية المجلس الجهوبي بباجة .</p> <p>أجاب رئيس البلدية بأن هناك برنامج لتركيز عدد 05 مخفضات سرعة بمدينة تستور .</p>	<p>ـ ياسمين الولهازي : حالة الطرق سيئة ، وضعية التتوير بمنطقة الصخيرة ، تراكم الفواضل المنزلية على الطريق في اتجاه منطقة الصخيرة ، عدم وجود الأشجار على الطريق .</p> <p>ـ كمال الهمامي : مدخل مدينة تستور الشرقي يمثل خطرا على المارة ووجوب تركيز مخفضات السرعة ، كثرة الحفر بالطرق .</p>
<p>أجاب رئيس البلدية بالنسبة للمسرح البلدي تكلفته باهضة، بالنسبة للطريق المؤدية إلى المستشفى تم رصد 258 ألف دينارا ضمن برنامج التنمية المندمجة أما بالنسبة للبلدية قد رصدت إعتمادات لتعهد وصيانة الطرق ، بالنسبة للسوق الأسبوعية البلدية تشغله على هذا الموضوع وسيكون هناك حل جذري لهذه الاشكالية وكذلك النافورة تم تصليحها وستعمل في فصل الربيع القادم أما بالنسبة لمدرسة غرناطة فهذا وعد مني شخصيا بالتبرع بمبلغ محترم لفادة مدرسة غرناطة.</p>	<p>ـ رصا الغربي : حالة الطرق سيئة جدا ، مقبرة وادي الزرقاء بلا صور، احصائية عدد السكان بوادي الزرقاء خاطئة .</p> <p>ـ نبيل الشابي : ضرورة الضغط على النفقات بالنسبة للبلدية ، بناء مدارج للمسرح البلدي وإزالة الأكشاك أمامه، الطرق في حالة سيئة وكذلك الرصيف ، اقتناص قطعة أرض للسوق البلدي ، سياج لمدرسة غرناطة.</p>
	<p>ـ بشير الهمامي : الطرق في حالة سيئة ولقد قمنا بتصليح الطريق على نفقاتنا الخاصة لكن لم ينجح ما قمنا به، هناك نقص في التتوير العمومي ، تشغيل النافورة وسط المدينة ، البلدية لم تتدخل في مدرسة غرناطة أبدا .</p> <p>ـ محمد الناوي : أعارض فكرة الانشاءات ، أوافق على التدخل في الطرق كما أؤوه بالتوير العمومي الذي تحسن بعد اقتناص السلم الكهربائي ، البناء الفوضوي ، مقهى الأندلس أصبحت خرابا إلى متى ستبقى بمثل</p>

هذه الحالة.

ـ زهير الحسني : البلدية ليست لها موارد كبيرة والمواطنون لا يدفعون الأداءات كذلك بالنسبة للمحلات البلدية ضرورة استخلاص الديون المتخلدة بذمة المتسوغين ، لماذا لا يتم إصلاح المسبح البلدي وإعادة تشغيله.

ـ الحبيب الوسلاطي : أقترح أن يتم إصلاح الطرقات بالشراكة مع المجتمع المدني ، ضرورة إنشاء دورة مياه للنساء في بطحاء تستور خاصة وأنها تستقطب عدد كبير من السياح كل نهاية أسبوع.

ـ محمد الجوياني : دورة مياه في البطحاء ، اقترح تهيئة مقهى الأندلس، أرض المعتمدية كبيرة جدا ويمكن إنشاء عدد مهم من المحلات التجارية على الطريق الرئيسية عدد 05 ، اقتاء أرض لسوق الأسبوعية ، البناءات في المدينة العتيقة غير منظمة.

ـ فيصل السكالي : المبلغ يعتبر صغير والأولوية في تستور للطرقات واقتراح طريق نهج البساتين ، لا يوجد لافتات توجيهية لمحطة الحافلات ، لا يوجد دوره مياه .

ـ الطاهر الوسلاطي : إصلاح الطرقات يكون بالقص حتى تكون النتيجة طيبة في التعهد للطرقات ، ضرورة دورة مياه في البطحاء.

ـ مخض سرعة في نهج ابن عطية ، اقترح بناء فضاء كبير خاص بالمجتمعات بحديقة البلدية.

أجاب رئيس البلدية على أن فكرة الشراكة مع المعاهد المختصة في الهندسة جيدة ويمكن أن نعمل عليها مستقبلا.

أجاب رئيس البلدية على مشكلة المصبات العشوائية التي نسعى للقضاء عليها باعتماد نشر الحاويات ذات سعة 770 لتر بعد تسلم الشاحنة القالبة عن قرير.

ـ محمد أمين الجنوبي : المبلغ صغير والمطالب كثيرة ، البنية التحتية هي أولوية ، النقاط السوداء بالنسبة للفضلات المنزلية ، البناء الفوضوي لماذا لا تعقد البلدية اتفاقيات مع الجامعات المختصة في التهيئة العمرانية بالنسبة للطلبة التي لها مشاريع ختم الدراسات فالبلدية تستفيد من الدراسات التي يقومون بها .

ـ عبد الرؤوف الشابي : مشكلة نهج مغلق في حي الأندلس يجب فتحه لتسهيل المرور على السيارات ، جرار البلدية تتراكم منه الفواضل بسبب حالة الطريق السيئة .

ـ ناجي العوني : مبلغ 481 ألف دينار صغير ويمكن استغلاله في إصلاح الإنارة بمدينة تستور ، كما طالب بدار خدمات في تستور .

ـ مختار المزوجي : البناءات في المدينة العتيقة آيلة للسقوط وتمثل خطرا على المواطنين ، الفضلات المنزلية على ضفاف وادي مجردة يجب القضاء عليها ، لابد من وجود دليل سياحي لمدينة تستور ، مجسم يحتوي على معلومات تخص المدينة.

ـ نوفل المزوجي : البنية التحتية مهترئة ، التطهير تحت المنازل في بعض الأحياء، يجب أن تكون هناك عمليات تحسيس وتنمية للمواطنين فيما يخص النظافة ، لابد من القضاء على المصبات العشوائية.

ـ ملحوظ : 4.8

ـ عرض البلدية : 1.4.8

قدمت البلدية ما هو متوفّر كمساعدة غير موظفة بمبلغ 481.000 د واقتاء معدات نظافة وطرق بمبلغ 50.000 د كتمويل ذاتياً من ميزانية البلدية لسنة 2019 بتكلفة جملية تقريراً 531.000 د للتدخل في تعهد وصيانة الطرق في عدد 04 مناطق بالمدينة باعتماد معيار التدخل في الطريق الرئيسية لكل منطقة كما سيتم تعهد وصيانة باقي الطرق في المدينة بسدم الحفر من طرف البلدية واقتاء حاويات ومعدات نظافة .

2.4.8 - صور الجلسة العامة وبطاقة الحضور: (انظر ملحق)

تستور في : 01 ديسمبر 2018

