

المحضر الجملي

الدورة العادية الثانية للمجلس البلدي بتستور لسنة 2021

جلسة يوم الثلاثاء 08 جوان 2021

نظرا للظروف الاستثنائية التي مرت بها البلاد وانخراط كل مؤسسات الدولة في مجهودات الحرب ضد وباء الكورونا وللحفاظ على صحة الجميع لم يقع عقد جلسة تمهيدية للدورة العادية الثانية لسنة 2021 واختصرت المشاركة على الخط بتقديم المقترحات عبر الانموذج الموضوع على ذمة المواطنين على موقع الواب للبلدية.

وعلى إثر استدعاء فردي وجه لجميع أعضاء المجلس البلدي بتستور بتاريخ 03 جوان 2021 تحت عدد 492 ووقع تعليقه ببهو البلدية والأماكن العمومية هذا نصه : يتشرف رئيس بلدية تستور باستدعائكم لحضور أشغال الدورة العادية الثانية لسنة 2021 والتي تقرر عقدها يوم الثلاثاء 08 جوان 2020 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات بقصر البلدية بعد أن تم تأجيل جلسة 03 جوان 2021 لعدم اكتمال النصاب ويتضمن جدول الأعمال النقاط التالية :

• المواضيع القارة :

1. متابعة الوضع المالي للبلدية : ختم الحساب المالي لسنة 2020 .
 2. متابعة تنفيذ المشاريع البلدية
 3. متابعة الوضع البيئي بالمنطقة البلدية
 4. استعراض المناشير
 5. مسائل مختلفة : * المصادقة على مثال التهيئة العمرانية للدائرة البلدية بوادي الزرقاء.
- تنقيح ميزانية البلدية لسنة 2021 .
 - تنقيح التنظيم الهيكلي لبلدية تستور.

الحاضرون السيدات والسادة :

- الزهرة الجزيري : مساعد أول.
- فاطمة الجبالي : مساعد ثالث.
- قيس الجبالي : عضو مجلس بلدي.
- إيناس الكلاعي : عضو مجلس بلدي.
- عبد الرزاق الغالي : عضو مجلس بلدي.
- محمد الشابي : عضو مجلس بلدي.
- محمد صدقي جبيس : عضو مجلس بلدي.

و تغيب كل من السيدات والسادة الأعضاء بالمجلس البلدي الآتي ذكرهم : شيماء المناعي، أميرة البوعلي ، خبيب العياري ، حسن العياري ، محمد العرفاوي ، محمد القرواشي ، أحمد الزواوي ، نزيهة الجندوبي، سماح الهمامي ، منال السوسي ،سها القرواشي، لبنى البوسالمي ، نزيهة الهمامي، وليد المزوغي ، هاجر الشابي ، سفيان الهمامي.

وحضر أشغال الدورة السيد علي الغربي كاتب عام البلدية الذي تولى كتابة محضر الجلسة وفقا للقانون.

إفتتح الجلسة السيد محمد المانسي رئيس البلدية بكلمة رحب في مستهلها بالضيوف وكل من لبي الدعوة لحضور فعاليات الدورة العادية الثانية لسنة 2021 و تطرق للحديث عن تقدم كبير في انجاز مشروع التصرف في النفايات بالشراكة مع الجانب الفرنسي ممثلا ببلدية لسكار إذ تمت المصادقة على الصيغة النهائية للمشروع على مستوى الدراسات وينطلق بذلك في التنفيذ بداية شهر نوفمبر 2021 كما أشار إلى الموافقة على ترشيح بلدية تستور لمرحلة الاختيار النهائي في برنامج إحياء المراكز العمرانية القديمة ضمن 22 بلدية من جملة 350 بلدية بالجمهورية التونسية وأكد على ضرورة تماسك المجلس البلدي حتى تتحقق النتائج التي نسعى إليها لدفع التنمية بتستور ثم عرض جدول أعمال الدورة والذي تمت المصادقة عليه بالإجماع من طرف أعضاء المجلس البلدي.

1. متابعة الوضع المالي للبلدية (إلى حد موفى شهر ماي 2021) :

تم إستعراض جملة الموارد التي تم تحقيقها إلى غاية موفى شهر ماي 2021 وذلك حسب بيانات

الجدول التالي :

النسبة	جملة الإستخلاصات	إستخلاصات الشهر	إستخلاصات الأشهر السابقة	تقديرات الميزانية	بيان الفصل	ف	الفصل
16.16%	4847.140	174.300	4672.840	30000.000	المعلوم على العقارات المبنية		01101
29.52%	1180.675	-	1180.675	4000.000	المعلوم على الأراضي غير المبنية		01102
51.89%	103789.990	21976.653	81813.337	200000.000	المعلوم على المؤسسات	01	01201
0.00%	-	-	-	30000.000	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون الحد الأقصى	02	01201
0.00%	-	-	-	20000.000	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون الحد الأدنى	03	01201
22.2%	4474.696	-	4474.696	20000.000	المعلوم على النزول	00	01202
55.8%	279.000	-	279.000	500.000	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات		01203
3.92%	2375.000		4875.000	124000.000	مداخل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية		02101
0.00 %	-	-	-	12500.000	مداخل أسواق الجملة		02104
56.12%	3928.500	20.700	2907.800	7000.000	معلوم الذبح	01	02202
44.5%	1780.000		1660.000	4000.000	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام		02203
73.2 %	3660.000	1105.000	2555.000	5000.000	معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء		02205
10.00%	50.000	-	50.000	500.000	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام		02206
0.00%	-	-	-	10000.000	معلوم الإشهار		02207
26.98%	4317.250	599.250	3718.000	16000.000	معلوم التعريف بالإمضاء		03101
19.79%	989.250	130.500	858.750	5000.000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل		03102
30.03%	6005.000	825.000	5180.000	20000.000	معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية		03103
2.2%	22.000		22.000	1000.000	معلوم تسليم الشهادن والحجج الأخرى		03199
12.00%	240.000	120.000	120.000	2000.000	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن		03202
2.67%	-	-	80.000	3000.000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفرح العائلية		03203
48.8%	3416.000	2200.000	1216.000	7000.000	معلوم رخص البناء		03206
68.16%	3408.000	115.000	3293.000	5000.000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز		03302
0.00%	-	-	-	50000.000	المقاييس الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	01	03303
0.00%	-	-	-	30000.000	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	02	03303
% 26.67	800.000		820.000	3000.000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات		03304

التجارية أو الصناعية						
03399	معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات	8000.000	315.000	1366.000	1681.000	21.01%
05101	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري	30000.000	1585.000	2345.000	3930.000	13.1%
05102	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	20000.000	4821.728	4895.000	9716.728	48.58%
05105	مداخل كراء عقارات معدة للسكن	2000.000	420.415	124.005	544.420	27.22%
05117	مداخل كراء قاعات العروض والأفراح	8000.000	30.000	160.000	190.000	2.38 %
05202	مداخل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به	1000.000	-	-	-	-
05299	محاصيل البيوعات الأخرى	1000.000	-	-	-	-
06101	01 المناب من الدعم السنوي بعنوان التسيير	734000.000	200000.000	184662.000	384662.000	52.4%
06101	02 المناب بعنوان منحة التوازن	100000.000	-	-	-	-
06102	01 المنح الاستثنائية بعنوان التسيير	8500.000	-	-	-	-
جملة موارد العنوان الأول		1522000.000	254396.542	294490.107	548886.649	36.06%

تم استعراض الإستخلاصات المحققة إلى موفى شهر فيفري 2021 إذ بلغت موارد العنوان الأول لبلدية تستور 548886,649 ديناراً محققة بذلك نسبة 36.06 % من تقديرات موارد ميزانية العنوان الأول لسنة 2021 والبالغة 1522000,000 ديناراً فيما بلغت المصاريف إلى موفى نفس الشهر مبلغاً قدره 403758,890 ديناراً أي بنسبة 26.5 % من تقديرات نفقات العنوان الأول لسنة 2021 و البالغة 1522000,000 ديناراً وتمثل نفقات التأجير نسبة 89 % من جملة النفقات المنجزة إلى موفى شهر ماي 2021 .

ففيما يخص المعلوم على العقارات المبنية فقد تم تحقيق مبلغاً قدره 4847,140 ديناراً أي بنسبة 16.16 % من المبالغ المرسمة بالميزانية والبالغة 30000,000 ديناراً وفيما يتعلق بالمعلوم على العقارات الغير مبنية فإنه تم تحقيق مبلغ 1180,675 ديناراً أي بنسبة 29.52 % من تقديرات المبالغ المصادق عليها بالميزانية.

أما بالنسبة للمعلوم على المؤسسات فإنه تم استخلاص مبلغاً قدره 103789,990 ديناراً أي بنسبة 51.89 % من المبالغ المرسمة بالميزانية وفي باب مداخل كراء العقارات تم تحقيق مبلغ قدره 14191,148 ديناراً أي بنسبة 27.29 % .

1-2. الحساب المالي لسنة 2020 :

تم تقديم النتائج المالية لسنة 2020 دخلا و صرفا بعنوانيها الأول و الثاني كما يلي :

العنوان	المبالغ
مقاييض الميزانية خلال تصرف 2020.	2788999,112 د
مصاريف الميزانية المأمور بصرفها خلال سنة 2020	1830018,748 د
الفاضل من العنوان الأول إلى حد 2020/12/31.	192666,301 د
الاعتمادات الغير مستعملة من العنوان الأول إلى حد 2020/12/31. والتي يصرح بإلغائها.	140124,280 د
الاعتمادات الغير مستعملة من العنوان الثاني إلى غاية 2020/12/31 والتي يصرح بإلغائها.	1530527,575 د
الاعتمادات الغير مستعملة من العنوان الثاني إلى غاية 2020/12/31 والتي يصرح بتحويلها لتصرف سنة 2021.	766314,063 د
الاعتمادات الغير مستعملة من الجزء 5 من العنوان الثاني إلى غاية 2020/12/31 والتي يصرح بإلغائها.	1589.000 د

الخلاصة العامة للمقاييض و نفقات الميزانية لسنة 2020

العنوان	التقديرات	المقاييض الحقيقية	المصاريف الحقيقية	فواضل الميزانية
العنوان الأول	1594125,000	1613454,021	1420787,720	192666,301
العنوان الثاني	1941347,603	1941347,603	1175545,091	766314,063
الجملة	3535472,603	3555313,175	2596332,811	958980,364

وبعد المداولة والنقاش ، صادق المجلس بالإجماع على ختم الحساب المالي لسنة 2020.

2- متابعة تنفيذ المشاريع البلدية :

ع/ر	السنة	المشروع	الكلفة بالدينار	الإجراءات
1	2019	تعبيد الطرقات	405.840 د	أنجز بنسبة 100 %
2	2020	تعبيد الطرقات	373.000 د	بصدد اختيار مكتب دراسات
3	2020	تعبيد الطرقات	350.000 د	بصدد اختيار مكتب دراسات
4	2020	إنارة عمومية	400.000 د	بصدد اختيار مكتب دراسات
5	2020	اقتناء معدات نظافة وطرقات	146.590 د	بصدد إتمام الصفقة مع المزود
6	2021	بناء قاعة جلسات	300.000 د	بصدد اعداد الدراسة الفنية
7	2021	اقتناء معدات نظافة	213.000 د	تم إعلان طلب العروض
8	2021	تجميل المدينة	90.000 د	بصدد إعداد الاستشارة

3- متابعة الوضع البيئي بالمنطقة البلدية :

قامت البلدية بتكثيف مجهوداتها بالتعاون مع مختلف الجهات والمصالح والمؤسسات لتحقيق أهدافها، فقد انطلقت البلدية بحملة واسعة في المدينة تتمثل أهم فعاليتها في :
تقلع الأعشاب الطفيلية وتقليم الأشجار إلا أن هذه السنة عرفت انتشار كبير للأعشاب الطفيلية مع الاعطاب التي تعاني منها العديد من الآليات ورغم ذلك تبقى الحملة متواصلة خاصة بالتعاون مع الفرع المحلي للتجهيز .

4 -استعراض المناشير:

استعرض السيد علي الغربي الكاتب العام للبلدية المناشير الواردة على البلدية بين الدورتين العاديتين الأولى لسنة 2021 والثانية لسنة 2021 والمبينة كمايلي :

ع/ر	التاريخ	المصدر	الموضوع
02	29 مارس 2021	وزير الشؤون المحلية والبيئة	حول مرافقة البلديات في إعداد ميزانيتها لسنة 2022
03	19 أبريل 2021	وزير الشؤون المحلية والبيئة	حول تحفيز البلديات على تحسين مستوى الخدمات الساسية
05	10 ماي 2021	وزير الشؤون المحلية والبيئة	حول تيسير خلاص مستحقات الشركة التونسية للكهرباء والغاز

1.5 - مسائل مختلفة :

• تنقيح ميزانية بلدية تستور لسنة 2021 :

التقديرات النهائية	مبلغ التنقيح +/-	التقديرات المصادق عليها	النفقات المشمولة بالتنقيح	§§	§	فصل	ق	ج	ع
85435.250	+ 32435.250	53000.000	تعهد وصينة وسائل النقل	02	10	02.201	2	1	1
5700.000	- 2300.000	8000.000	المطبوعات	00	14	02.201	2	1	1
2000.000	- 4000.000	6000.000	الإعتناء	01	34	02.202	2	1	1
5000.000	+ 5000.000	0.000	مصاريف الوقاية الصحية	00	01	03.304	3	1	1
0,000	- 31135.000	31135,000	نفقات التصرف غير الموزعة	00	01	04.401	4	1	1
160432,720	+ 160432,720	0,000	اقتناء معدات وتجهيزات أخرى	00	02	06.606	6	3	2
100000,000	+ 100000,000	0,000	بناء منشآت إقتصادية أخرى وتجهيئتها	00	20	06.617	6	3	2
0,000	- 260432.720	260432,720	نفقات التنمية غير الموزعة	000	01	08.901	8	3	2
358567,970	0,000	358567,970	جملة التنقيحات						

المعروض على أنظار المجلس المصادقة على تعديل توزيع اعتمادات ميزانية بلدية تستور

لسنة 2021 .

قرار المجلس :

وبعد النقاش و المداولة صادق المجلس بالإجماع على تعديل الميزانية لسنة 2021.

5- 2 - المعروض على أنظار المجلس المصادقة على مراجعة مثال التهيئة العمرانية

بدائرة وادي الزرقاء :

التداول في مثال التهيئة العمرانية لمنطقة وادي الزرقاء حسب ما جاء بمراسلة مصلحة التهيئة

العمرانية والترابية بالادارة الجهوية للتجهيز بباجة بصغته النهائية .

قرار المجلس :

بعد النقاش والمداولة صادق أعضاء المجلس بالاجماع على مثال التهيئة العمرانية بعد المراجعة للدائرة البلدية وادي الزرقاء .

5-3 - مراجعة التنظيم الهيكلي للبلدية : بعد أن تم مراجعة قرار ضبط مجموع الأعوان الذي يمثل الاطار القانوني لسد الشغور صلب الادارة البلدية اقتضت الضرورة أن يتم تنقيح التنظيم الهيكلي للبلدية حتى يتم توفير الاطار القانوني للخطط الوظيفية .

فالمعروض على أنظار المجلس مشروع تنقيح التنظيم الهيكلي لبلدية تستور

يشتمل التنظيم الهيكلي الجديد لبلدية تستور على:

I. رئيس البلدية

II. الكتابة العامة

1 مكتب الضبط

2 إدارة التهيئة العمرانية و التنوير العمومي

أ - الإدارة الفرعية للتهيئة العمرانية و البناءات

❖ مصلحة التهيئة العمرانية

❖ مصلحة البناءات والتراخيص الإدارية

بأ - الإدارة الفرعية للتنوير العمومي

❖ مصلحة التنوير العمومي

3 إدارة الطرقات و الأشغال والنظافة

أ - الإدارة الفرعية للطرقات و الأشغال

❖ مصلحة الطرقات

بأ - الإدارة الفرعية للدراسات الجديدة و النظافة

❖ مصلحة النظافة و العناية بالبيئة

❖ مصلحة الدراسات الجديدة

4 إدارة الشؤون الإدارية والمالية

أ - الإدارة الفرعية الشؤون المالية

❖ مصلحة الجباية و الاستخلاصات

❖ مصلحة المالية و المحاسبة و الشراءات

بأ - الإدارة الفرعية للشؤون الإدارية و الموارد البشرية

❖ مصلحة الموظفين و العملة و الرسكلة

❖ مصلحة الحالة المدنية

5 قسم الشؤون الاجتماعية و الثقافية

قرار المجلس

بعد النقاش و المداولة صادق المجلس باجماع الحاضرين على تنقيح التنظيم الهيكلي لبلدية
تستور و التفويض لرئيس البلدية باتمام باقي الاجراءات .

ورفعت الجلسة في حدود الساعة منتصف النهار .

تستور في :

رئيس البلدية

محمد المانسي