

الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي بتستور لسنة 2018

جلسة يوم السبت 08 ديسمبر 2018

عقدت الجلسة التمهيدية للدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي بتستور يوم السبت 27 أكتوبر 2018 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات بالبلدية .

وعلى إثر استدعاء فردي وجه لجميع أعضاء المجلس البلدي بتستور بتاريخ 28 نوفمبر 2018 تحت عدد 1282 ووقع تعليقه ببهو البلدية والأماكن العمومية هذا نصه :
يتشرف رئيس بلدية تستور باستدعائكم لحضور أشغال الدورة العادية الرابعة لسنة 2018 التي تقرر عقدها يوم السبت 08 ديسمبر 2018 على الساعة العاشرة صباحا بقاعة الجلسات بالبلدية ويتضمن جدول الأعمال النقاط التالية :

- متابعة الوضع المالي للبلدية.
- متابعة تنفيذ مشاريع البلدية.
- متابعة الوضع البيئي بالمنطقة البلدية.
- استعراض المناشير.
- مسائل مختلفة:
- * مقترح إحداث دائرة بلدية بوادي الزرقاء.

- الحاضرون السيدات والسادة :
- الزهرة الجزيري : مساعد أول.
 - محمد القرواشي : مساعد ثاني.
 - قيس الجبالي : عضو مجلس بلدي.

- خبيب العياري : عضو مجلس بلدي.
- ايناس الكلاعي : عضو مجلس بلدي.
- وليد المزوغي : عضو مجلس بلدي.
- نزيهة الهمامي : عضو مجلس بلدي.
- البشير العياري : عضو مجلس بلدي.
- محمد الشابي : عضو مجلس بلدي.
- شيماء المناعي : عضو مجلس بلدي.
- سها القرواشي : عضو مجلس بلدي.
- أميرة البوعلي : عضو مجلس بلدي.
- لبنى البوسالبي : عضو مجلس بلدي.
- سفيان الهمامي : عضو مجلس بلدي.

و تغيب كل من السيدات والسادة الأعضاء بالمجلس البلدي الآتي ذكرهم :
فاطمة الجبالي ، أحمد الزواوي ، حسن العياري ، محمد العرفاوي ، نزيهة
الجنوبي، سماح الهمامي ، منال السوسي ، عبد الرزاق الغالي، هاجر الشابي.

وحضر أشغال الدورة السيد علي الغربي كاتب عام البلدية الذي تولى كتابة
محضر الجلسة وفقا للقانون.

افتتح السيد محمد المانسي رئيس بلدية تستور الجلسة رحب في مستهلها بالحضور
وكل من لبي الدعوة ثم تطرق إلى التنويه باليوم الإعلامي الذي تنظمه جمعية مفاتيح
النسائية بالدفع نحو إيجاد حلول لمعضلة التشغيل لفائدة شباب المنطقة وضرورة
معاودة المجلس البلدي لمثل هذه التظاهرات . ثم بعد ذلك عرض جدول الأعمال
لجلسة الدورة العادية الرابعة للمجلس البلدي.
ثم أعطى الكلمة لرؤساء اللجان حتى يقدموا التقارير التي أعدها ودراسة الإشكاليات
المطروحة.

1- متابعة الوضع المالي لبلدية تستور لحد شهر نوفمبر 2018 :

تم إستعراض جملة الموارد و جملة النفقات التي تم انجازها إلى غاية موفى شهر نوفمبر 2018 و ذلك حسب بيانات الجداول التالي :

النسبة	جملة الإستخلاصات	إستخلاصات الشهر	إستخلاصات الأشهر السابقة	تقديرات الميزانية	بيان الفصل	ف	الفصل
38.99%	15596.970	1918.348	13678.622	40000.000	المعلوم على العقارات المبنية		01101
36.04%	1441.675	268.425	1173.250	4000.000	المعلوم على الأراضي غير المبنية		01102
125.20%	200320.710	-	200320.710	160000.000	المعلوم على المؤسسات	01	01201
188.39%	75356.000	24.613	50643.000	40.000.000	المبالغ المتأتية من صندوق التعاون	02	01201
330.24%	16511.881	2047.981	14463.900	5000.000	المعلوم على المنزل	00	01202
70.08%	350.400	-	350.400	500.000	معلوم الإجازة الموظف على محلات بيع المشروبات		01203
100%	88000.0000	22000.000	66000.000	88000.000	مداخل الأسواق اليومية والأسبوعية والظرفية		02101
100 %	10000.000	2500.000	7500.000	10000.000	مداخل أسواق الجملة		02102
113.21%	7925.000	977.200	6947.800	7000.000	معلوم الذبح	01	02401
56.38%	4510.000	510.000	4000.000	8000.000	معلوم الإشغال الوقتي للطريق العام		02402
				1000.000	معلوم وقوف العربات بالطريق العام		02403
25 %	1500.000	325.000	1175.000	6000.000	معلوم إشغال الطريق العام بمناسبة حضائر البناء		02404
264.09%	2646.875	-	2640.875	1000.000	معلوم عن أشغال تحت الطريق العام		02405
33.61%	1344.595	-	1344.595	4000.000	معلوم الإشهار		02406
94.95%	15144.500	1928.250	13216.250	16000.000	معلوم التعريف بالإمضاء		03101
81.39%	4069.250	260.250	3809.000	5000.000	معلوم الإشهاد بمطابقة النسخ للأصل		03102
97.55%	19510.000	1450.000	18060.000	20000.000	معلوم تسليم بطاقات الحالة المدنية		03103
36.6%	366.000	-	366.000	1000.000	معلوم تسليم الشهادت والحجج الأخرى		03199
18.65%	373.000		373.000	2.000	معلوم رخص إشغال الطريق العام لتعاطي بعض المهن		03202
109.33%	3280.000	30.000	3250.000	3000.000	معلوم رخص الحفلات المنظمة بمناسبة الأفراح العائلية		03203
57.98%	5798.100	221.800	5576.300	10000.000	معلوم رخص البناء		03206
138.27%	4148.000	157.000	3991.000	3000.000	معاليم الإيواء بمستودع الحجز		03302
87.42%	30599.000	30599.000	-	35000.000	المقايض الاعتيادية للمعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	01	03303
121.04%	30260.000	30260.000	-	25000.000	المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي	02	03303
40%	1200.000	-	1200.000	3000.000	معاليم مقابل رفع الفضلات المتأتية من نشاط المحلات التجارية أو الصناعية		03304
408.50%	8170.000	780.000	7390.000	2000.000	معاليم أخرى مقابل إسداء خدمات		03399
57.54%	17263.000	7029.000	10234.000	30000.000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط تجاري		05201

205.95%	41191.663	35391.663	5800.000	20000.000	مداخل كراء عقارات معدة لنشاط مهني	05202
38.80%	1940.020	122.000	1818.020	5000.000	مداخل كراء عقارات معدة للسكن	05205
71 %	5680.000	160.000	5520.000	8000.000	مداخل كراء قاعات العروض والأفراح	05210
-	-	-	-	1000.000	مداخل بيع الأثاث الذي زال الإنتفاع به	05302
-	-	-	-	1000.000	محاصيل البيوعات الأخرى	05399
104.20%	593952.000		593952.000	570000.000	المناب من المال المشترك	06001
-	-	-	-	500.000	مداخل المخالفات لترتيب حفظ الصحة والشرطة الصحية	06006
-	-	-	-	500.000	مداخل المخالفات للترتيب العمرانية	06007
-	-	-	-	500.000	إسترجاع مصاريف إصلاح الطرقات والأرصفة	06009
-	1716.984	-	1716.984		مقايض مختلفة	99 06099
107.54%	1252868.189	177357.483	1075510.706	1165000.000	جملة موارد العنوان الأول	

تم استعراض الإستخلاصات المحققة إلى موفى شهر نوفمبر 2018 إذ بلغت موارد العنوان الأول لبلدية تستور 1252868,189 ديناراً محققة بذلك نسبة 107 % من تقديرات موارد ميزانية العنوان الأول لسنة 2018 والبالغة 1165000,000 ديناراً فيما بلغت المصاريف إلى موفى نفس الشهر مبلغاً قدره 836569,365 ديناراً أي بنسبة 77 % من تقديرات نفقات العنوان الأول لسنة 2018 و البالغة 1086448,000 ديناراً وتمثل نفقات التأجير نسبة 63 % من جملة النفقات المنجزة إلى موفى شهر نوفمبر 2018 .

ففيما يخص المعلوم على العقارات المبنية فقد تم تحقيق مبلغاً قدره 15596,970 ديناراً أي بنسبة 39 % من المبالغ المرسمة بالميزانية والبالغة 40000,000 ديناراً وفيما يتعلق بالمعلوم على العقارات الغير مبنية فإنه تم تحقيق مبلغ وقدره 1441,675 ديناراً أي بنسبة 36 % من تقديرات المبالغ المصادق عليها بالميزانية.

أما بالنسبة للمعلوم على المؤسسات فإنه تم استخلاص مبلغاً قدره 200320,710 ديناراً أي بنسبة 125 % من المبالغ المرسمة بالميزانية وفي باب مداخل كراء العقارات تم تحقيق مبلغ قدره 60394,683 ديناراً أي بنسبة 110 % .

وقد أكد رئيس البلدية على تنفيذ البلدية لقرار المجلس البلدي بخصوص تتبع المتلدين على دفع معالم كراء المحلات البلدية في جلساته السابقة والتي أعطت ثمارها وتحقيق لأول مرة منذ سنين المبالغ المرسمة في الميزانية والتي تخص

كراء المحلات البلدية وأكد على مواصلة هذه المجهودات لدعم ميزانية البلدية من موارد حقيقية خاصة وأن الكراءات موارد عادية ممكن تحقيقها إذا واصلت البلدية العمل عليها ويمكن كذلك الترفيع في معين الكراء نظرا لضعف الأثمان التي تستخلصها البلدية من المتسوغين لمحلاتها.

2- متابعة تنفيذ مشاريع البلدية :

ع/ر	السنة	المشروع	الكلفة بالدينار	الإجراءات
1	2016	تهيئة الطرقات بحي النسيم	225.054 د	أنجز بنسبة 100 %
2	2017	تهيئة طريق المعهد الجديد بحي النسيم	191.385 د	أنجز بنسبة 100 %
3	2018	اقتناء معدات نظافة وطرقات	304.000 د	تم استلام الشاحنة المجهزة بسلم كهربائي وفي انتظار تسلم الشاحنة القالبة قريبا.

3- متابعة الوضع البيئي بالمنطقة البلدية :

قامت البلدية بجملة من الحملات المتعلقة بالنظافة التي شملت جميع الأحياء بدون استثناء وشملت إزالة الأعشاب ورفع فواضل البناء ومسح الأراضي البيضاء وتقليم الأشجار كما تقوم بصفة مستمرة بردم المصببات العشوائية بعد تنظيفها وتنظيف الحاويات ومحيطها إلى جانب الأعمال اليومية المتعلقة برفع الفضلات المنزلية وكنس الأرصفة خاصة بشارع الحبيب بورقيبة وشارع البيئة وجل الأنهج الرئيسية وخاصة المتواجدة بالمسلك السياحي للمدينة..

هذا وقد قامت البلدية بحملة لرفع الأتربة وفواضل البناء في جميع الأحياء ولا تزال متواصلة رغم الصعوبات التي تعاني منها البلدية من حيث تآكل اسطول العربات.

4- استعراض المناشير:

استعرض السيد علي الغربي الكاتب العام للبلدية المناشير الواردة على البلدية بين
الدورتين العاديتين الثالثة و الرابعة لسنة 2018 والمبينة كمايلي :

ع/ر	التاريخ	المصدر	الموضوع
04	09 أكتوبر 2018	وزير الشؤون المحلية والبيئة	حول تأطير الأحكام المتصلة بالنظام المالي للجماعات المحلية المنصوص بمجلة الجماعات المحلية .
05	23 نوفمبر 2018	وزير الشؤون المحلية والبيئة	حول تأجير رؤساء البلديات.

5 - مسائل مختلفة :

- **مقترح إحداث دائرة بلدية بوادي الزرقاء :** تعد وادي الزرقاء حسب الإحصاء العام للسكان لسنة 2014 ما يقارب 4777 نسمة وهو عدد تم تجاوزه بكثير بالنسبة لسنة 2018 ونظرا لحجم العمل الذي تقوم به بلدية تستور في عمادة وادي الزرقاء إلا أنه لا يمكن تقديم الخدمات التي يطلبها المواطنون يوميا خاصة وأن المسافة التي تفصل تستور المدينة بوادي الزرقاء تتجاوز العشرين كيلومترا وهو ما يجعل التدخل الفوري لمصالح البلدية فيها يكاد يكون مستحيلا كما أن مواطنوا وادي الزرقاء أغلبهم من الطبقات الإجتماعية الضعيفة ولا يتحملون مصاريف التنقل لقضاء شؤونهم بتستور خاصة وأنه لا يوجد نقل مباشر من وادي الزرقاء إلى تستور فضرورة المرور على مدينة مجاز الباب ثم تستور التي تكلفهم عناء مادي إضافي كما أنه من حقهم أن يتمتعوا بأبسط الخدمات الإدارية على عين المكان وبالتالي وجود من يرفع مصالحهم بالقرب منهم. لذلك وجب تركيز إدارة بمنطقة وادي الزرقاء وهو ما دعانا لاقتراح إحداث دائرة بلدية بها .

لذا **المعروض على أعضاء المجلس البلدي التداول في هذا الموضوع.**
لم يتم التصويت على هذا المقترح لعدم توفر نصاب الثلثين وتم إرجاء التصويت عليه
في الجلسة القادمة للمجلس البلدي .

تستور في : 08 ديسمبر 2018

الإمضاءات :

رئيس البلدية
بلدية تستور
محمد المانسي



المساعد الكاتب العام
بلدية تستور
علي الغربي

